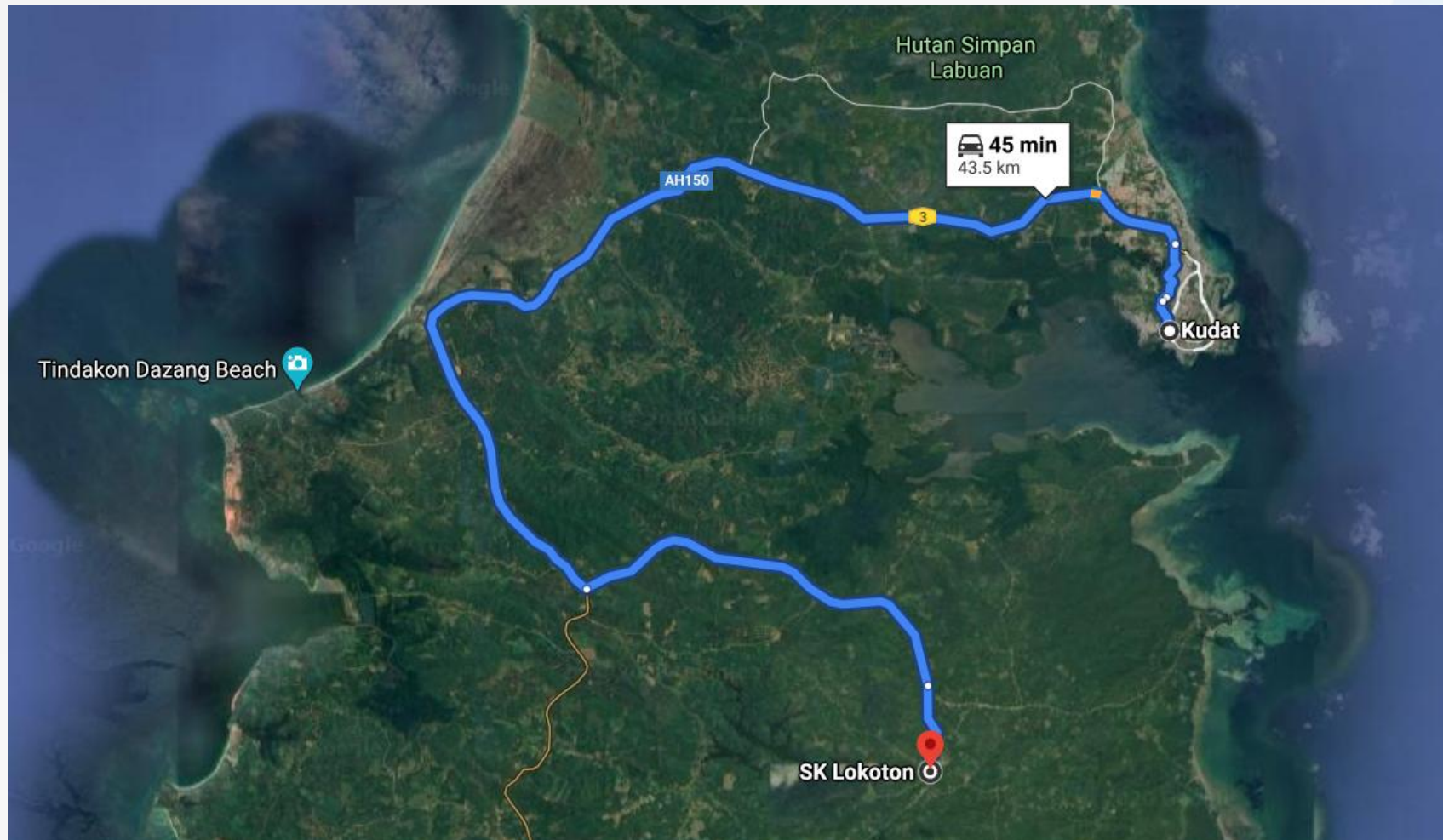


**GANTIAN 9 UNIT BILIK DARJAH,
BANGUNAN PENTADBIRAN, MAKMAL
SAINS, RUMAH GURU DAN LAIN-LAIN
KEMUDAHAN MENGIKUT PIAWAI DI
SK LOKOTON, SABAH**

SEKOLAH DAIF 2020

Daerah : Kudat



Kedudukan tapak ini terletak di Daerah Kudat, kira-kira 43.5KM dari Pekan Kudat seperti yang ditunjukkan dalam gambar di atas.

SCOPE OF WORK

GENERAL WORK

1. Melakukan pembersihan tapak termasuk pembersihan pokok renek, semak samun dan lain-lain. *Cut and/or fill* di mana yang memerlukan sehingga tahap formasi menyamai dengan tahap sedia ada seperti yang diarahkan oleh S.O;
2. Membina dan melengkapkan laluan pejalan kaki berbumbung 'laluan sambung berbumbung' dengan lebar 2000mm dan panjang kira-kira 200m panjang seperti yang ditunjukkan dalam pelan lukisan yang telah disediakan mengikut spesifikasi;
3. Menjalankan kerja SI untuk bangunan baru dengan syarat pelantikan syarikat perlu dipilih daripada senarai lantikan JKR Sabah;
4. Membekal dan memasang *precast perimeter drain* selebar 230mm di bangunan yang tersenarai seperti berikut;
 - Approx. 240m panjang untuk tiga (3)unit 'modul 3BD';
 - Approx. 60 m panjang untuk 'kuarters guru kelas E'.
 - Approx. 80m panjang untuk 'modul bilik guru';dan
 - Approx. 62m panjang untuk 'modul bilik sains';
5. Membekal dan memasang *proprietary HDPE Septic tank* termasuk pengujian dan pentauliahan sebagaimana ditentukan dalam *Section F of General Specifications and Additional Clauses* di;
 - 10PE - kuarters guru kelas E
6. Menjalankan dan menyelesaikan *anti-termite treatment* seperti dinyatakan di dalam *SECTION C, ITEM 3.0:Subterranean Termites*;
7. Membekalkan, meletakkan dan melengkapkan gabion berisi batu 1Wx3Lx1H(m) (batu sudut 150-225mm mengikut ukuran) dengan sangkar gabion tergalvani termasuk penggalian, batu dan semua kerja yang diperlukan sesuaidengan spesifikasi dan gambar, untuk dengan panjang 272 m, dengan lokasi tepat yang akan ditentukan oleh SO di lokasi.
8. Membina dan menyelesaikan gorong-gorong RC 600Ø (mm) dengan panjang 9 meter seperti yang ditunjukkan dalam pelan tapak, dengan tahap terbalik dan titik pelepasan ditentukan oleh SO di lokasi;
9. Membina dan melengkapkan RC sum 1W x 1L x 450Dmin (mm) di lokasi yang ditunjukkan pada pelan tapak, dengan lokasi sebenar yang akan ditentukan oleh SO;

SCOPE OF WORK

GENERAL WORK

10. Membina dan melengkapkan 750Ø (mm) *RC culvert* sepanjang 4.5 meter seperti yang ditunjukkan dalam pelan tapak, dengan tahap terbalik dan titik pelepasan ditentukan oleh SO di lokasi;
 11. Membina dan menyelesaikan 600Wx300Dmin (mm) *RC cascade drain* dengan panjang 65 meter seperti yang ditunjukkan dalam pelan tapak, dengan tahap terbalik dan titik pelepasan ditentukan oleh SO di lokasi dan tertakluk pada pengukuran semula;
 12. Membangun dan menyelesaikan 300W x 300Dmin (mm) *earth drain* sepanjang 100 meter seperti yang ditunjukkan dalam pelan tapak, dengan tahap terbalik dan titik pelepasan ditentukan oleh SO di lokasi dan tertakluk pada pengukuran semula;
 13. Membina dan menyelesaikan *precast discharge drain* 600W x 450Dmin (mm) sejauh 250 meter seperti yang ditunjukkan dalam pelan tapak, dengan tahap terbalik dan titik pelepasan ditentukan oleh SO di lokasi dan tertakluk pada pengukuran semula;
 14. Membekal dan memasang empat (4) unit proprietary (Rujuk section M) 400 galon sistem penuaian air hujan termasuk aksesori dan pemasangan kelengkapan yang diperlukan untuk saluran longkang dari bangunan yang telah dinyatakan dalam pelan lukisan;
 - Satu (1) unit untuk 'Bilik Sains'; dan
 - Satu (1) unit untuk 'kuarters guru kelas E'
 15. Menyiapkan dan menyerahkan *as-built drawings* setelah selesai untuk semua bangunan seperti fiperincian dalam bahagian *SECTION A, ITEM 45:As-built Drawings*;
 16. Melaksanakan dan menyelesaikan *demolition works* seperti yang ditunjukkan dalam Pelan Lukisan seperti berikut;
 - *Single-storey* blok kayu sedia ada 'bilik darjah(1)' (Approx. 420m²);
 - *Single-storey* blok kayu sedia ada 'bilik darjah(2)' (Approx. 140m²);
 - *Single-storey* blok kayu sedia ada 'blok pentadbiran' (Approx. 185m²);
 - *Single-storey* blok concrete sedia ada 'tandas' (Approx. 7m²);
 - *Single-storey* blok kayu/concrete sedia ada 'pondok pengawal' (Approx. 2.5m²);
- Kerja-kerja merangkumi membuang semua serpihan dari tapak

SCOPE OF WORK

BUILDING WORK

1. SENARAI BANGUNAN YANG MEMERLUKAN LANTIKAN/KHIDMAT PEMBEKAL IBS -MENGANDUNGI LUKISAN ARKITEK SAHAJA

1. Untuk membina dan menyelesaikan sembilan (9) bilik darjah dengan membina tiga (3) unit *elevated single-storey* blok 'Bilik Darjah' dengan menggunakan 'MODUL 3BD (BERTIANG 1.2m)'.;
2. Membina dan menyelesaikan satu (1) unit *elevated single-storey* Blok Pentadbiran dengan menggunakan 'MODUL BILIK GURU 25 PAX – 1.2m HEIGHT';
3. Membina dan menyelesaikan satu (1) unit *single storey elevated* blok Bilik Sains dengan menggunakan 'MODUL BILIK SAINS'.
4. Membina dan menyelesaikan satu (1) blok *double-storey detached* rumah guru dengan menggunakan modul 'KUARTERS PIAWAI IBS KELAS E'.

LANTIKAN PEMBEKAL IBS

NOTA BERKENAAN BINAAN BANGUNAN MELALUI KAEDAH LANTIKAN PEMBEKAL IBS

Untuk melantik *certified Industrialized Building System (IBS) Supplier(s)* untuk menjalankan kerja-kerja adalah seperti berikut;

- I. *Light Steel Framing System (roofing); and*
- II. *Solid Wall System; and*
- III. *Solid Floor System (elevated flooring) with sub-structure system.*

Pembekal IBS akan menyediakan perkhidmatan seperti berikut;

1. Menyediakan dan mengemukakan lukisan pembinaan untuk sistem struktur proprietari IBS termasuk *sub-structure* dan *super-structure* lengkap dengan sokongan Jurutera Profesional (P.E);
2. Menyediakan dan Menghantar lukisan pembinaan untuk kerja-kerja mekanikal dan elektrik dengan sokongan Jurutera Profesional (P.E);
3. Membekal dan memasang sistem struktur proprietari, termasuk *sub-structure* dan *super-structure*, kerja mekanikal dan elektrik bersepadu dan kerja lain yang perlu; dan
4. Memberikan jaminan reka bentuk minimum 5 tahun untuk setiap sistem.

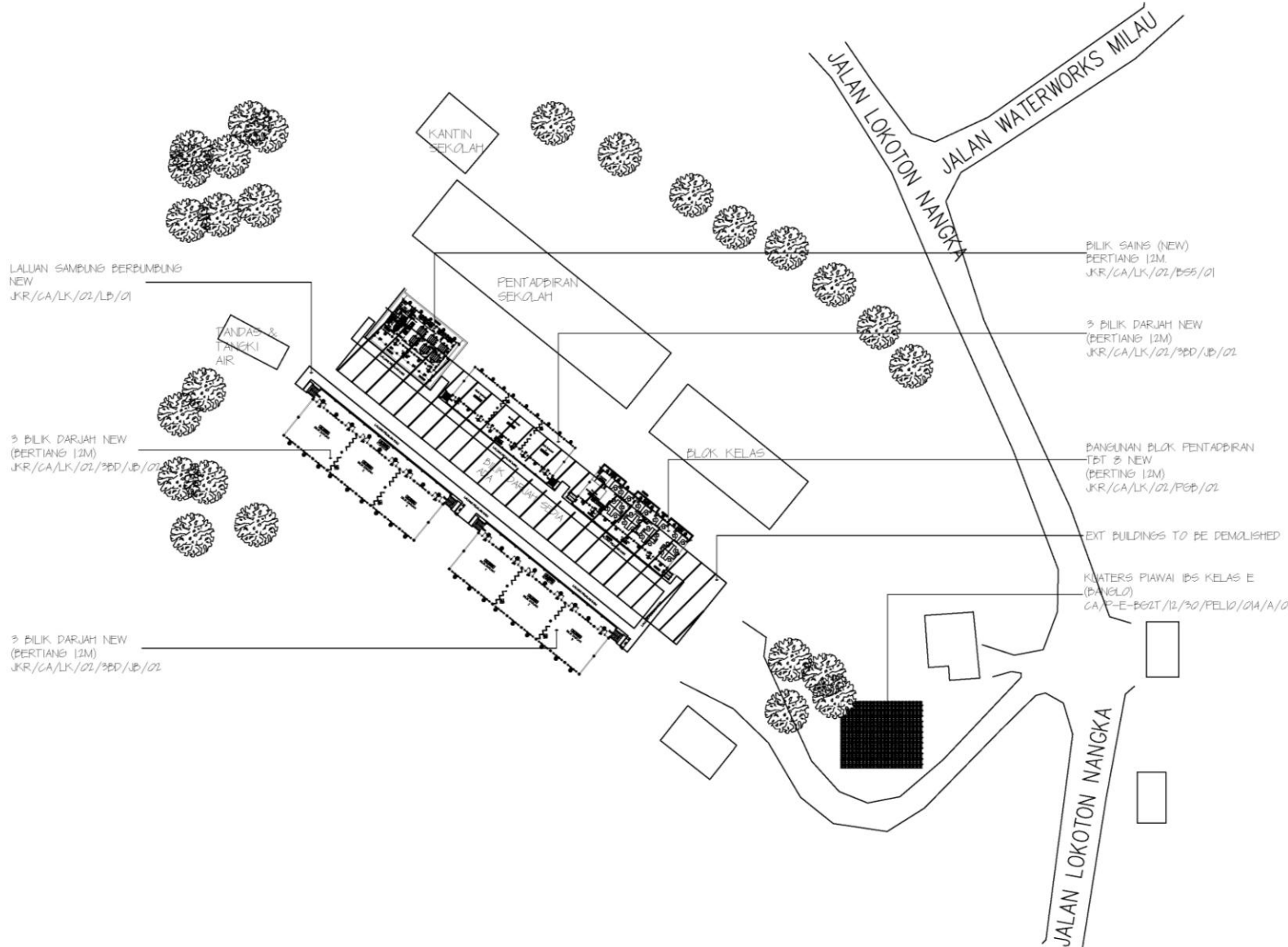
Kontraktor boleh mencadangkan sistem IBS berlesen lain (seperti sistem pracetak/ unik dll) selain yang dimulakan di atas tertakluk kepada kelulusan oleh kerajaan yang mungkin merangkumi semakan harga jika berkenaan. sebarang kelewatan yang ditanggung hendaklah ditanggung oleh kontraktor.

Tempoh sah untuk sijil IBS (AIS/IMPACT) akan erangkumi keseluruhan tempoh projek termasuk tempoh tanggungan kecacatan (DLP)

PROVISIONAL SUM ITEMS

1. Pembekal perabot *loose furniture* untuk bilik darjah and blok pentabdiran yang akan dibeli di bawah CENTRAL CONTRACT SUPPLIER berdaftar dengan jumlah sementara RM 120,000.00;
2. Pembekal *loose furniture* untuk bilik sains dengan jumlah *provisional amount of* RM70,000.00; dan
3. Membekalkan dan menyiapkan kerja pendawaian eletrik dari sumber yang ada (di dalam kompoun) ke semua bangunan baru dengan jumlah *provisional amount of* RM10,000.00;

PELAN KEDUDUKAN TAPAK SK LOKOTON,KUDAT,SABAH.(SEKOLAH DAIF).



NOTA :

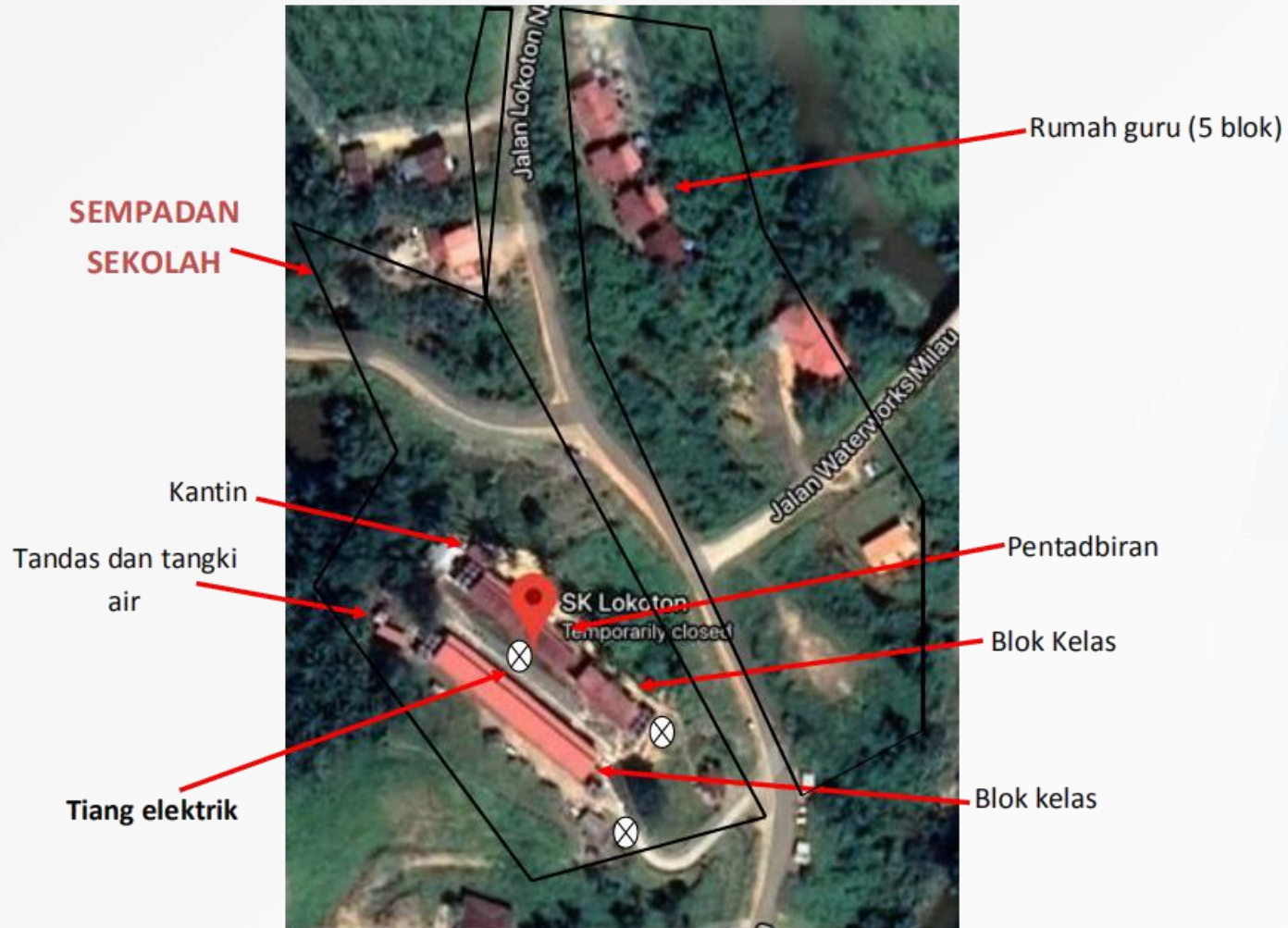
NO	BUTIRAN
1	9 BILIK DARJAH (BERTIANG 1.2M)
2	BLOK PENTADBIRAN (BERTIANG 1.2M)
3	1 KUATERS KELAS E (BANGLO)
4	BILIK SAINS (BERTIANG 1.2M)
5	LALUAN SAMBUNG BERBUMBUNG



PETUNJUK :

	CADANGAN DIBINA
	CADANGAN DIROBOHKAN
	PAGAR SEDIA ADA

GAMBAR-GAMBAR DI TAPAK



GAMBAR-GAMBAR DI TAPAK



Kedudukan tiang elektrik



Blok kelas dan Pejabat Pentadbiran



Tandas dan tangki air



Untuk maklumat lanjut, sila hubungi,
Jabatan Kerja Raya, Daerah Kudat
Tel.: 088-611633, 611634, 611255