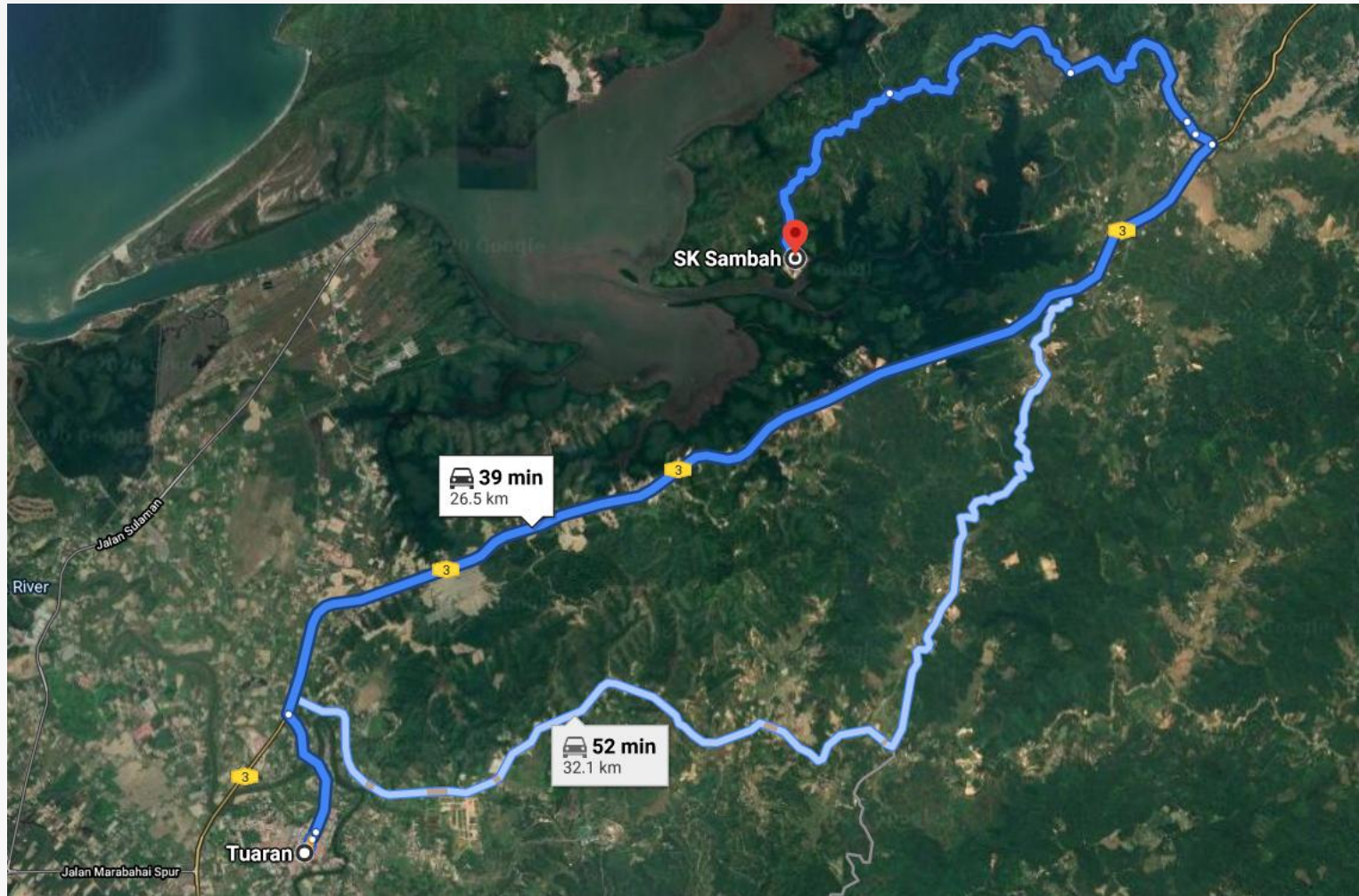


**PEMBINAAN BANGUNAN GANTIAN PENUH
6 UNIT BILIK DARJAH, BLOK
PENTADBIRAN, BILIK SAINS, KANTIN, 6
UNIT TANDAS, DAN LAIN-LAIN
KEMUDAHAN DI
SK SAMBAH, TUARAN, SABAH**

SEKOLAH DAIF 2020

Daerah : Tuaran



Kedudukan tapak ini terletak di Daerah Tuarand, kira-kira 26.5KM dari Pekan Tuaran seperti yang ditunjukkan dalam gambar di atas.

SCOPE OF WORK

GENERAL WORK

1. Melakukan pembersihan tapak termasuk pembersihan pokok renek, semak samun dan lain-lain. *Cut and/or fill* di mana yang memerlukan sehingga tahap formasi menyamai dengan tahap sedia ada seperti yang diarahkan oleh S.O;
2. Membina dan melengkapkan laluan pejalan kaki berbumbung 'laluan sambung berbumbung' dengan lebar 2000mm dan panjang kira-kira 200m panjang seperti yang ditunjukkan dalam pelan lukisan yang telah disediakan mengikut spesifikasi;
3. Menjalankan kerja SI untuk bangunan baru dengan syarat pelantikan syarikat perlu dipilih daripada senarai lantikan JKR Sabah;
4. Membekal dan memasang *precast perimeter drain* selebar 230mm di bangunan yang tersenarai seperti berikut;
 - Approx. 160m panjang untuk dua (2) unit 'modul 3BD';
 - Approx. 135 m panjang untuk 'modul kantin';
 - Approx. 30 m panjang untuk 'modul bilik tandas'.
 - Approx. 80m panjang untuk 'modul bilik guru'; dan
 - Approx. 62m panjang untuk 'modul bilik sains';
5. Membekal dan memasang *proprietary HDPE Septic tank* termasuk pengujian dan pentauliahan sebagaimana ditentukan dalam *Section F of General Specifications and Additional Clauses* di;
 - 30PE - Bilik Tandas;
6. Menjalankan dan menyelesaikan *anti-termite treatment* seperti dinyatakan di dalam *SECTION C, ITEM 3.0: Subterranean Termites*;
7. Membekal dan memasang empat (4) unit proprietary (Rujuk section M) 400 galon sistem penuaian air hujan termasuk aksesori dan pemasangan kelengkapan yang diperlukan untuk saluran longkang dari bangunan yang telah dinyatakan dalam pelan lukisan;
 - Satu (1) unit untuk 'Bilik Sains'
 - Satu (1) unit untuk 'Blok Tandas'; dan
 - Dua (2) unit untuk 'Blok Kantin'
8. Menyiapkan dan menyerahkan *as-built drawings* setelah selesai untuk semua bangunan seperti fiperincian dalam bahagian *SECTION A, ITEM 45: As-built Drawings*;

SCOPE OF WORK

BUILDING WORK

1. SENARAI BANGUNAN YANG MEMERLUKAN LANTIKAN/KHIDMAT PEMBEKAL IBS

-MENGANDUNGI LUKISAN ARKITEK SAHAJA

1. Untuk membina dan menyelesaikan enam (6) bilik darjah dengan membina dua (2) unit *elevated single-storey* blok 'Bilik Darjah' dengan menggunakan 'MODUL 3BD (BERTIANG 1.2m)';
2. Membina dan menyelesaikan satu (1) unit *elevated single-storey* Blok Pentadbiran dengan menggunakan 'MODUL BILIK GURU 25 PAX – 1.2m HEIGHT';
3. Membina dan menyelesaikan satu (1) unit *single storey elevated* blok Bilik Sains dengan menggunakan 'MODUL BILIK SAINS'.

2. SENARAI BANGUNAN YANG TIDAK MEMERLUKAN LANTIKAN/KHIDMAT PEMBEKAL IBS

- MENGANDUNGI LUKISAN PEMBINAAN LENGKAP

1. Membina dan menyelesaikan satu (1) unit *elevated single-storey* toilet 8-cubicle block 'MODUL TANDAS TYPE B -BERTIANG 1.2m' Pembinaan mengikut dimensi lukisan dan spesifikasi yang telah dinyatakan, termasuk kemasan, kerja struktur dan struktur bawah, dan kerja mekanikal dan eletrikal;
2. Membina dan menyelesaikan satu (1) unit *single storey* blok kantin dengan menggunakan 'MODUL KANTIN 300 PELAJAR'. Pembinaan mengikut dimensi lukisan dan spesifikasi yang telah dinyatakan, termasuk kemasan, kerja struktur dan struktur bawah, dan kerja mekanikal dan eletrikal.

LANTIKAN PEMBEKAL IBS

NOTA BERKENAAN BINAAN BANGUNAN MELALUI KAEDAH LANTIKAN PEMBEKAL IBS

Untuk melantik *certified Industrialized Building System (IBS) Supplier(s)* untuk menjalankan kerja-kerja adalah seperti berikut;

- I. *Light Steel Framing System (roofing); and*
- II. *Solid Wall System; and*
- III. *Solid Floor System (elevated flooring) with sub-structure system.*

Pembekal IBS akan menyediakan perkhidmatan seperti berikut;

1. Menyediakan dan mengemukakan lukisan pembinaan untuk sistem struktur proprietari IBS termasuk *sub-structure* dan *super-structure* lengkap dengan sokongan Jurutera Profesional (P.E);
2. Menyediakan dan Menghantar lukisan pembinaan untuk kerja-kerja mekanikal dan elektrik dengan sokongan Jurutera Profesional (P.E);
3. Membekal dan memasang sistem struktur proprietari, termasuk *sub-structure* dan *super-structure*, kerja mekanikal dan elektrik bersepadu dan kerja lain yang perlu; dan
4. Memberikan jaminan reka bentuk minimum 5 tahun untuk setiap sistem.

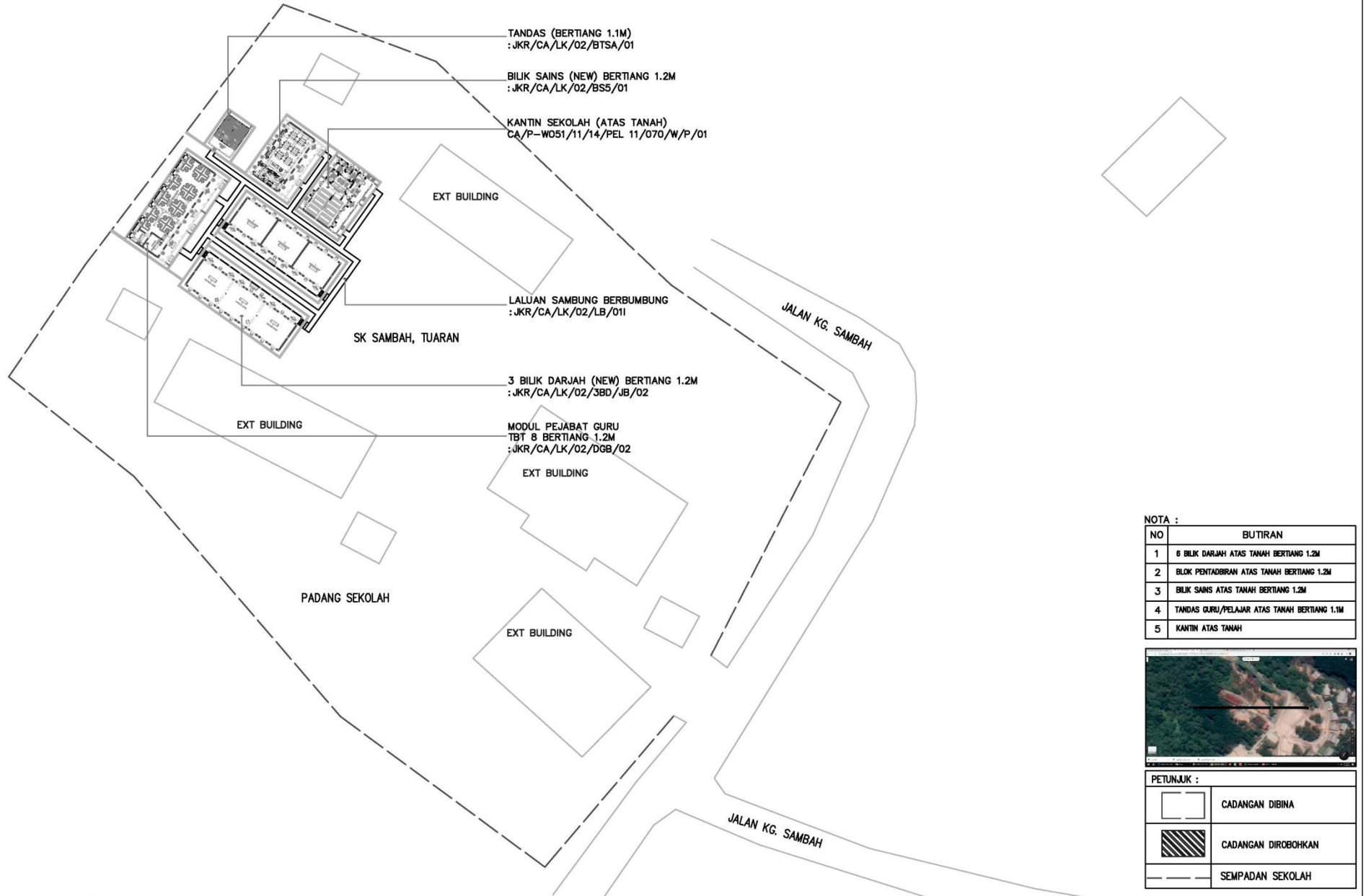
Kontraktor boleh mencadangkan sistem IBS berlesen lain (seperti sistem pracetak/ unik dll) selain yang dimulakan di atas tertakluk kepada kelulusan oleh kerajaan yang mungkin merangkumi semakan harga jika berkenaan. sebarang kelewatan yang ditanggung hendaklah ditanggung oleh kontraktor.

Tempoh sah untuk sijil IBS (AIS/IMPACT) akan erangkumi keseluruhan tempoh projek termasuk tempoh tanggungan kecacatan (DLP)

PROVISIONAL SUM ITEMS

1. Pembekal perabot *loose furniture* untuk bilik darjah and blok pentabdiran yang akan dibeli di bawah CENTRAL CONTRACT SUPPLIER berdaftar.
2. Pembekal *loose furniture* untuk bilik sains.
3. Membekalkan dan menyiapkan kerja pendawaian elektrik luaran (3-phase) dari sumber yang ada (di dalam kompoun) ke semua bangunan baru.

PELAN KEDUDUKAN TAPAK SK SAMBAH, TUARAN, SABAH. (SEKOLAH DAIF).



NOTA :

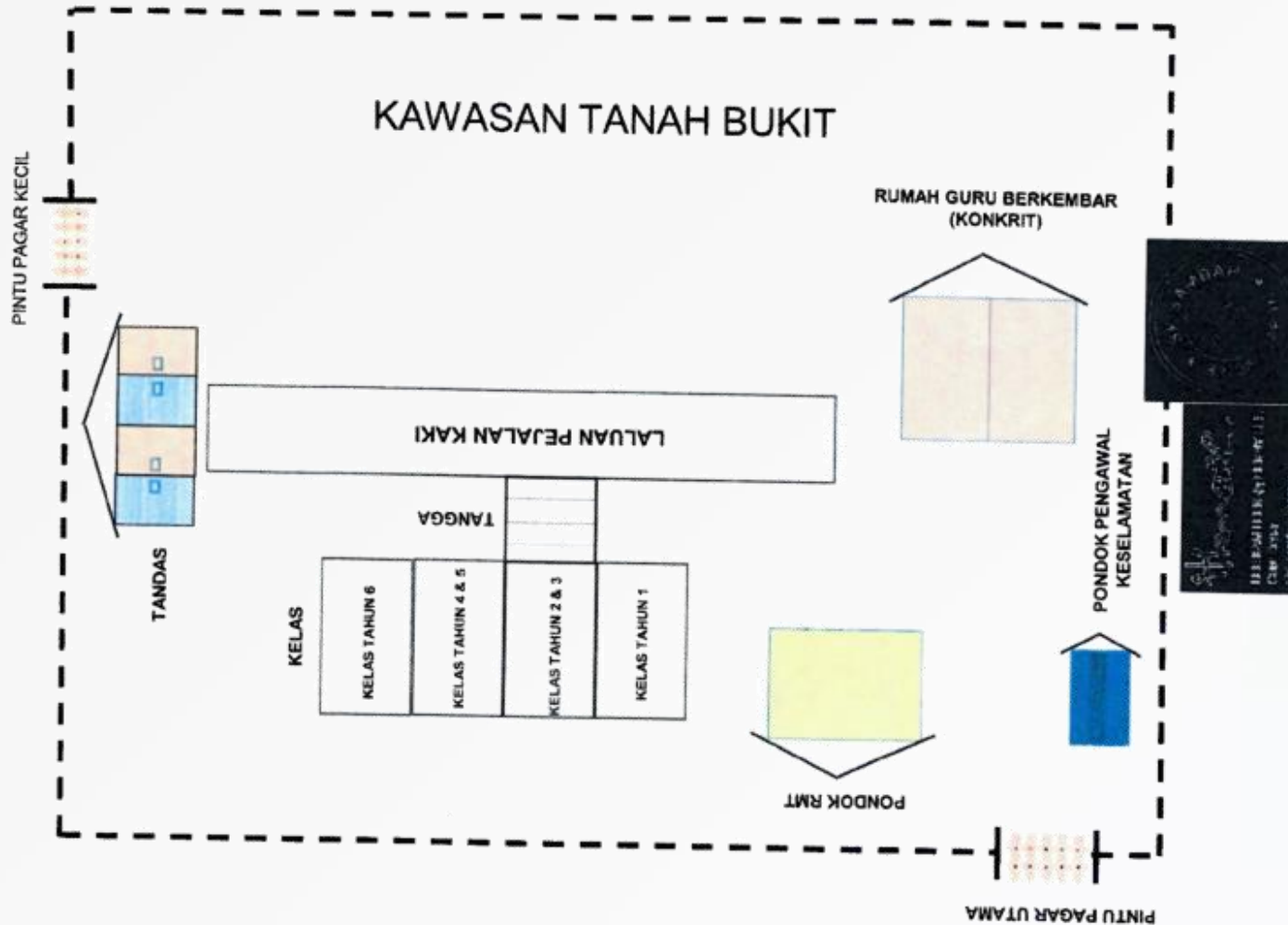
NO	BUTIRAN
1	6 BILIK DARJAH ATAS TANAH BERTIANG 1.2M
2	BLOK PENTADBIRAN ATAS TANAH BERTIANG 1.2M
3	BILIK SAINS ATAS TANAH BERTIANG 1.2M
4	TANDAS GURU/PELAJAR ATAS TANAH BERTIANG 1.1M
5	KANTIN ATAS TANAH



PETUNJUK :

	CADANGAN DIBINA
	CADANGAN DIROBOHKAN
	SEMPADAN SEKOLAH

GAMBAR-GAMBAR DI TAPAK



Untuk maklumat lanjut, sila hubungi:-
Jabatan Kerja Raya, Daerah Tuaran
Tel: 088-788611, 788612
Fax: 088-788389