

# **KERTAS TAKLIMAT TAPAK (TENDER TERBUKA)**



**PERKHIDMATAN  
PENGURUSAN  
BANGUNAN WISMA  
WANITA, KM 4.5,  
JALAN LAMA TUARAN,  
KOTA KINABALU**





## LATAR BELAKANG

PERKHIDMATAN BAGI MENGURUS BANGUNAN WISMA WANITA,  
KM 4.5, JALAN LAMA TUARAN, KOTA KINABALU.



## OBJEKTIF

1. Memastikan bangunan dalam keadaan selamat.
2. Memastikan bangunan berada dalam keadaan bersih.
3. Memastikan bangunan berkebolehan untuk digunakan.
4. Mengekalkan kualiti bangunan.
5. Memastikan pembayaran sewa lot premis dan dewan bangunan mengikut tempoh ditetapkan.

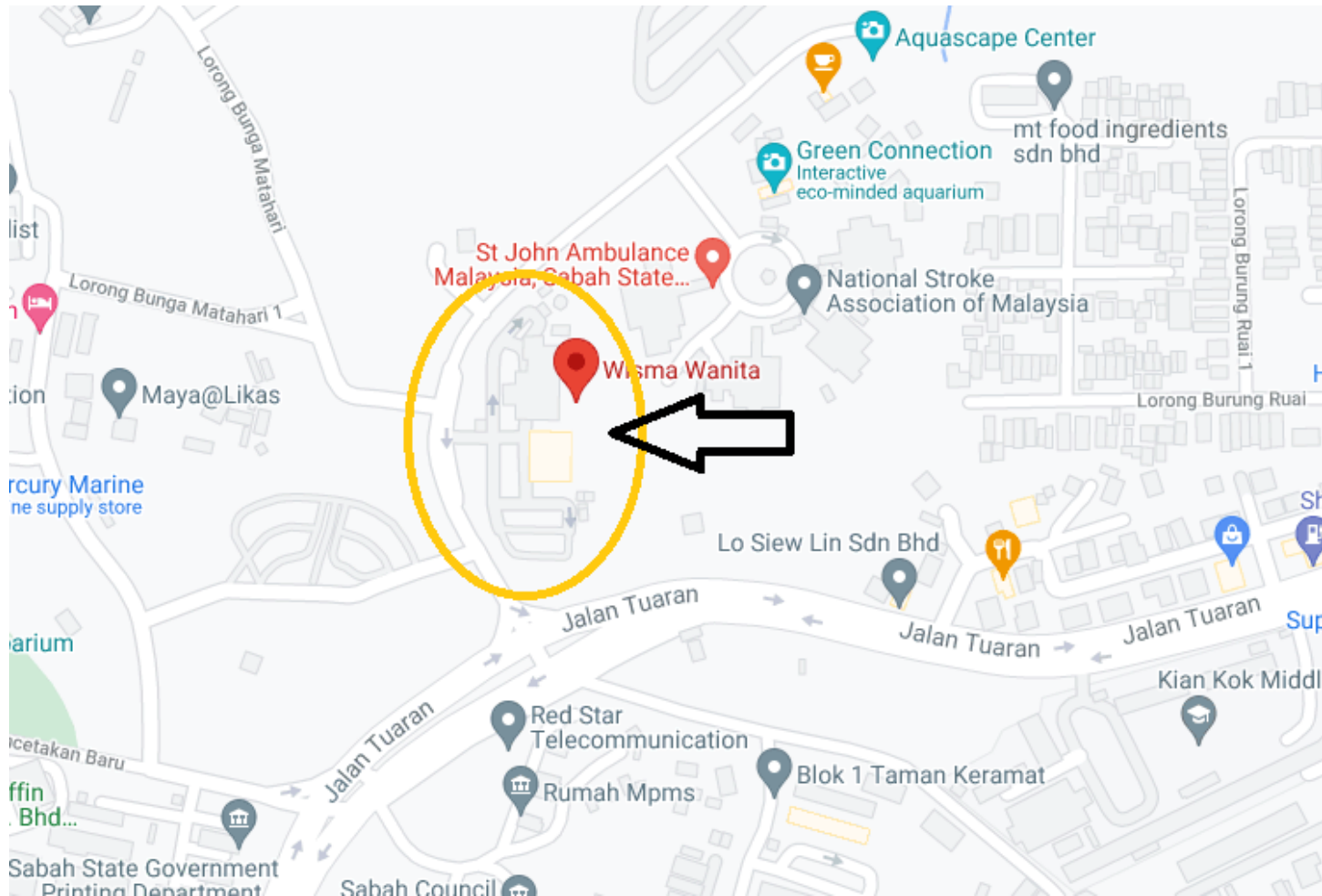


## **SKOP KERJA**

- 1. Memungut sewa lot premis dan dewan**
- 2. Melakukan pembaikan kecil (<RM 2000)**
- 3. Melakukan pembersihan kawasan bangunan**
- 4. Memastikan landskap bangunan dalam keadaan baik**
- 5. Melakukan pemotongan rumput berkala**
- 6. Menyediakan perkhidmatan pengawal keselamatan bangunan**
- 7. Melaporkan sebarang kerosakan kepada pihak JKR**
- 8. Mempromosikan dan mengiklankan penyewaan lot premis dan dewan bangunan**



## PELAN LOKASI TAPAK





## GAMBAR TAPAK





***SELAMAT MENCUBA  
&  
SEMOGA BERJAYA  
  
TERIMA KASIH***

Prepared by:  
Jabatan Kerja Raya Sabah

