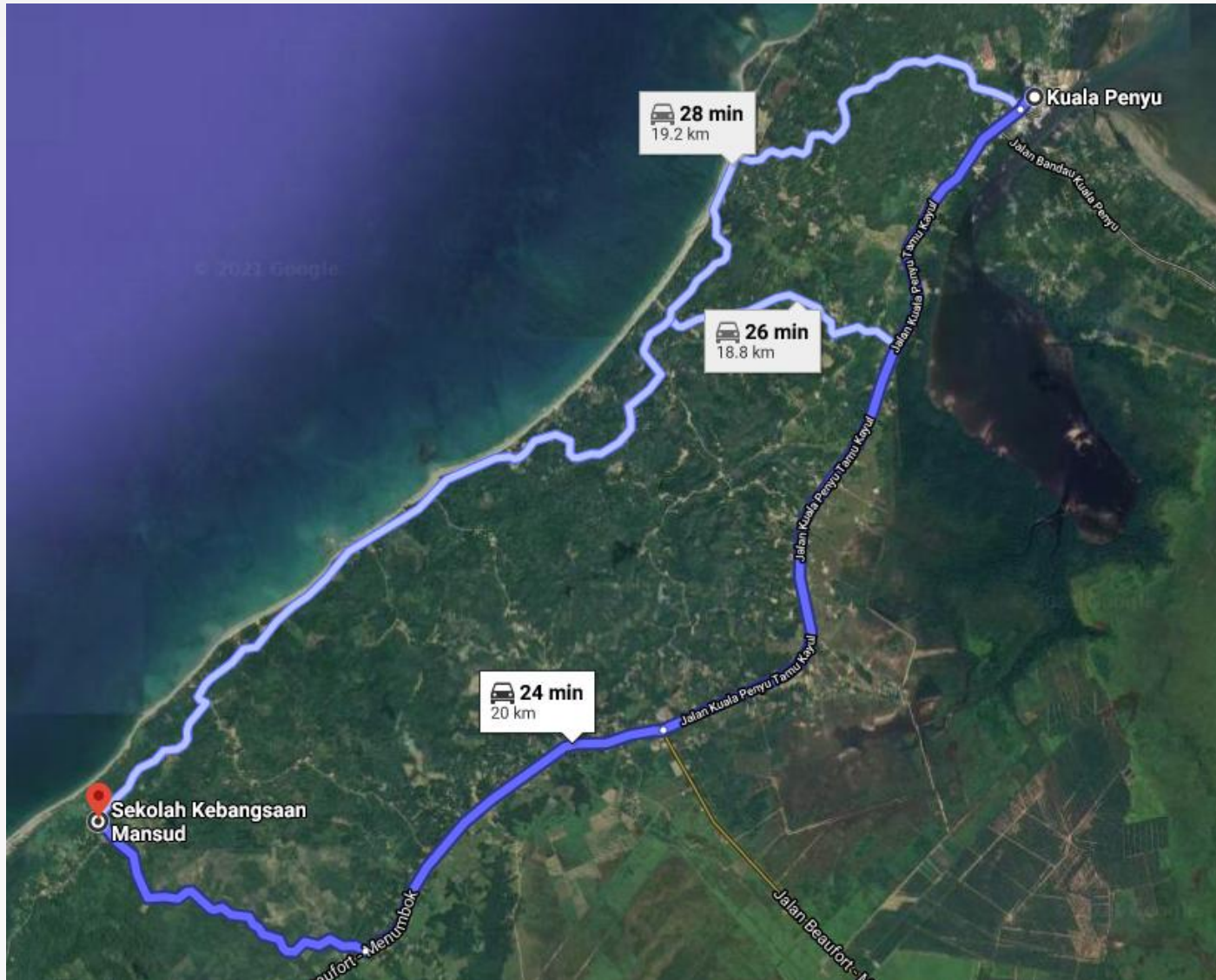


GANTIAN 6 UNIT BILIK DARJAH, BANGUNAN
PENTADBIRAN, BILIK SAINS, KANTIN, 6 UNIT
TANDAS DAN LAIN-LAIN KEMUDAHAN DI
SK MANSUD, KUALA PENYU, SABAH

SEKOLAH DAIF 2020

Daerah : Kuala Penyu



Kedudukan tapak ini terletak di Daerah Kuala Penyu, kira-kira 20KM dari Pekan Kuala Penyu seperti yang ditunjukkan dalam gambar di atas.

SCOPE OF WORK

GENERAL WORK

1. Melakukan pembersihan tapak termasuk pembersihan pokok renek, semak samun dan lain-lain. *Cut and/or fill* di mana yang memerlukan sehingga tahap formasi menyamai dengan tahap sedia ada seperti yang diarahkan oleh S.O;
2. Membina dan melengkapkan laluan pejalan kaki berbumbung 'laluan sambung berbumbung' dengan lebar 2000mm dan panjang kira-kira 200m panjang seperti yang ditunjukkan dalam pelan lukisan yang telah disediakan mengikut spesifikasi;
3. Menjalankan kerja SI untuk bangunan baru dengan syarat pelantikan syarikat perlu dipilih daripada senarai lantikan JKR Sabah;
4. Membekal dan memasang *precast perimeter drain* selebar 230mm di bangunan yang tersenarai seperti berikut;
 - Approx. 160m panjang untuk 2 unit 'modul 3BD';
 - Approx. 80m panjang untuk 'modul bilik guru';
 - Approx. 135m panjang untuk 'modul kantin';
 - Approx. 62m panjang untuk 'modul bilik sains'; dan
 - Approx. 30 m panjang untuk 'modul bilik tandas'.
5. Membekal dan memasang *proprietary HDPE Septic tank* termasuk pengujian dan pentauliahan sebagaimana ditentukan dalam *Section F of General Specifications and Additional Clauses* di;
 - Satu (1) unit 30PE - dipasang di unit kediaman di blok tandas.
 - Satu (1) unit 10PE - dipasang di unit kediaman di Module Kantin.

SCOPE OF WORK

GENERAL WORK

5. Menjalankan dan menyelesaikan *anti-termite treatment* seperti dinyatakan di dalam *SECTION C, ITEM 3.0:Subterranean Termites*;
7. Membekal dan memasang empat (4) unit proprietary (Rujuk section M) 400 galon sistem penuaian air hujan termasuk aksesori dan pemasangan kelengkapan yang diperlukan untuk saluran longkang dari bangunan yang telah dinyatakan dalam pelan lukisan;
 - Satu (1) unit untuk modul blok tandas'
 - Dua (2) unit untuk 'bangunan kantin'; dan
 - Satu (1) unit untuk bilik sains'.
8. Menyiapkan dan menyerahkan *as-built drawings* setelah selesi untuk semua bangunan seperti fiperincikan dalam bahagian *SECTION A, ITEM 45:As-built Drawings*;
9. Melaksanakan dan menyelesaikan *demolition works* seperti yang ditunjukkan dalam Pelan Lukisan seperti berikut;
 - *Single-storey elevated* blok kayu sedia ada '*bangunan pentadbiran*';
 - *Single-storey elevated* blok kayu sedia ada '*Bilik darjah*'
 - *Single-storey* blok konkrit sedia ada '*kantin sekolah*' dan
 - *Single-storey* blok konkrit sedia ada '*tandas sekolah*'

SCOPE OF WORK

BUILDING WORK

1. SENARAI BANGUNAN YANG MEMERLUKAN LANTIKAN/KHIDMAT PEMBEKAL IBS

-MENGANDUNGI LUKISAN ARKITEK SAHAJA

1. Untuk membina dan melengkapkan satu (2) blok “bilik darjah” *elevated single-storey* dengan menggunakan 'Module 3BD (Bertiang 1.2m)';
2. Membina dan menyelesaikan satu (1) unit *elevated single-storey* Blok Pentadbiran dengan menggunakan 'MODUL BILIK GURU 25 PAX – 1.2m HEIGHT';
3. Membina dan menyelesaikan satu (1) unit *single storey* blok Bilik Sains dengan menggunakan 'MODUL BILIK SAINS'.

2. SENARAI BANGUNAN YANG TIDAK MEMERLUKAN LANTIKAN/KHIDMAT PEMBEKAL IBS

- MENGANDUNGI LUKISAN PEMBINAAN LENGKAP

1. Membina dan menyelesaikan satu (1) unit *elevated single-storey* toilet 8-cubicle block dengan menggunakan 'MODUL TANDAS TYPE B(BERTIANG 1.2m)' Pembinaan mengikut dimensi lukisan dan spesifikasi yang telah dinyatakan, termasuk kemas, kerja struktur dan struktur bawah, dan kerja mekanikal dan eletrikal;
2. Membina dan menyelesaikan satu (1) unit *single storey* blok kantin dengan menggunakan 'MODUL KANTIN 300 PELAJAR'. Pembinaan mengikut demensi lukisan dan spesifikasi yang telah dinyatakan, termasuk kemas, kerja struktur dan struktur bawah, dan kerja mekanikal dan eletrikal

LANTIKAN PEMBEKAL IBS

NOTA BERKENAAN BINAAN BANGUNAN MELALUI KAEDAH LANTIKAN PEMBEKAL IBS

Untuk melantik *certified Industrialized Building System (IBS) Supplier(s)* untuk menjalankan kerja-kerja adalah seperti berikut;

- I. *Light Steel Framing System (roofing); and*
- II. *Solid Wall System; and*
- III. *Solid Floor System (elevated flooring) with sub-structure system.*

Pembekal IBS akan menyediakan perkhidmatan seperti berikut;

1. Menyediakan dan mengemukakan lukisan pembinaan untuk sistem struktur proprietari IBS termasuk *sub-structure* dan *super-structure* lengkap dengan sokongan Jurutera Profesional (P.E);
2. Menyediakan dan Menghantar lukisan pembinaan untuk kerja-kerja mekanikal dan elektrik dengan sokongan Jurutera Profesional (P.E);
3. Membekal dan memasang sistem struktur proprietari, termasuk *sub-structure* dan *super-structure*, kerja mekanikal dan elektrik bersepadu dan kerja lain yang perlu; dan
4. Memberikan jaminan reka bentuk minimum 5 tahun untuk setiap sistem.

Kontraktor boleh mencadangkan sistem IBS berlesen lain (seperti sistem pracetak/ unik dll) selain yang dimulakan di atas tertakluk kepada kelulusan oleh kerajaan yang mungkin merangkumi semakan harga jika berkenaan. sebarang kelewatan yang ditanggung hendaklah ditanggung oleh kontraktor.

Tempoh sah untuk sijil IBS (AIS/IMPACT) akan erangkumi keseluruhan tempoh projek termasuk tempoh tanggungan kecacatan (DLP)

PROVISIONAL SUM ITEMS

1. Pembekal perabot *loose furniture* untuk bilik darjah, kantin and blok pentabdiran yang akan dibeli di bawah CENTRAL CONTRACT SUPPLIER berdaftar.
2. Pembekal *loose furniture* untuk bilik sains.
3. Membekalkan dan melengkapkan *external electrical wiring (3-phase)* dari sumber sedia ada (di dalam kompond) ke semua bangunan baru
4. Membekalkan dan melengkapkan *water connection* daripada sumber sedia ada (di dalam compound) ke Bilik Tandas, Blok Kantin dan bilik Sains.
5. Membina dan menyelesaikan *discharge drain 600w x 450Dmin (mm)* dengan *location, invert level and discharge point* yang akan di tentukan di tapak oleh SO.



GAMBAR-GAMBAR DI TAPAK



Unutk maklumat lanjut, sila hubungi:-
Jabatan Kerja Raya Kuala Penyu
Peti Surat No. 47, 89747 Kuala Penyu
Tel: 087 884131, 884381, 884010
Fax: 087 884216